

Федеральное агентство железнодорожного транспорта
Филиал федерального государственного бюджетного
образовательного учреждения высшего образования
«Сибирский государственный университет путей сообщения» в г. Новоалтайске
(Филиал СГУПС в г. Новоалтайске)

Принято
Советом филиала СГУПС
в г. Новоалтайске
от «01» 07 2022 г. протокол № 2

УТВЕРЖДЕНО
приказом директора филиала
СГУПС в г. Новоалтайске
от «01» 07 2022 г. № 29

Согласовано:
Студсоветом общежития
филиала СГУПС в г. Новоалтайске
от «01» 07 2022 г. протокол № 15

ПРАВИЛА
внутреннего распорядка студенческого общежития
филиала СГУПС в г. Новоалтайске

Новоалтайск
2022

1. Общие положения

Правила внутреннего распорядка студенческого общежития (далее Правила) разработаны на основании примерного Положения о студенческом общежитии федерального государственного образовательного учреждения высшего и среднего профессионального образования РФ (принятого в соответствии с решением коллегии Рособразования и Президиумом ЦК Профсоюза работников народного образования и науки РФ № 21/11 от 03.07.2007г.), согласно положениям Конституции РФ, Федерального Закона «Об образовании в РФ» от 29 декабря 2012 года № 273 ФЗ, действующего Жилищного кодекса РФ, нормативных актов РФ, Положения о филиале СГУПС в г. Новоалтайске, Положения об общежитии филиала, локальных и нормативных актов федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Сибирский государственный университет путей сообщения».

Настоящие Правила являются локальным нормативным актом, выполнение которого обязательно для всех проживающих в студенческом общежитии.

2. Порядок прохода в общежитие

2.1. Проживающим в общежитии выдаются пропуска установленного образца на право входа в общежитие/Категорически запрещается передача пропуска другим лицам. За передачу пропуска проживающие несут дисциплинарную ответственность, предусмотренную настоящими Правилами.

2.2. Вход и выход в общежитие через вахту разрешается:

- студентам, проживающим в общежитии;
- родителям, близким родственникам и иным лицам в дневное время только по заявлению проживающего на имя заведующего общежитием;

2.3. При проходе в общежитие:

- лица, проживающие в общежитии, предъявляют пропуск,
- работники общежития предъявляют служебное удостоверение,
- лица, не работающие и не обучающиеся в филиале СГУПС, предъявляют на вахте документ, удостоверяющий их личность. В специальном журнале вахтер общежития записывает сведения о приглашенных.

2.4. Пропуск гостей в студенческое общежитие филиала СГУПС осуществляется сотрудниками вахты, при наличии заявления.

2.5. Пропуск гостей в студенческое общежитие производится в присутствии студента, к которому прибыл гость. Ответственность за своевременный уход приглашенных и соблюдение ими настоящих Правил несет приглашающий.

2.6. Лицам, высланным из общежития за грубые нарушения правил внутреннего распорядка, проход в общежитие не разрешается. Выселенные студенты по прочим причинам (академический отпуск и т.п.) осуществляют проход в общежитие согласно п.п. 2.2, 2.3, 2.4.

2.7. В праздничные, выходные и исключительные дни (карантин и т.д.) вход в общежитие посторонних лиц может быть ограничен приказом директора.

2.8. Запрещается проносить крупногабаритные вещи и бытовую технику в общежитие

2.9. Выезд из общежития на период дистанционного обучения осуществляется по личному заявлению студента.

3. Права проживающих в студенческом общежитии

3.1. Проживающие в студенческом общежитии имеют право:

- проживать в закрепленной за ними жилой комнате согласно договора найма жилого помещения в общежитии при условии выполнения настоящих Правил и договора найма;
- пользоваться помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития;
- переселение из одной комнаты в другую осуществляется по письменному заявлению проживающего студента, за несовершеннолетнего студента заявление пишет законный представитель;

- пользоваться бытовой техникой с соблюдением правил техники безопасности и правил пожарной безопасности;
- обращаться к администрации общежития с просьбами о своевременном ремонте, замене оборудования и инвентаря, вышедшего из строя не по вине студента;
- участвовать в формировании студенческого совета общежития и быть избранным в его состав;
- участвовать через студсовет общежития в решении вопросов совершенствования жилищно-бытовых условий, организации воспитательной работы и досуга;
- привлекаться во внеучебное время к работам по самообслуживанию, благоустройству и озеленению территории общежития, к проведению ремонта занимаемых ими жилых комнат, систематических генеральных уборок помещений общежития и закрепленной территории и другим видам работ.

4. Обязанности проживающих в студенческом общежитии

4.1. Проживающих в студенческом общежитии обязаны:

- ознакомиться с настоящими Правилами при заселении;
- выполнять условия заключенного с администрацией образовательного учреждения договора найма жилого помещения в студенческом общежитии;
- использовать предоставленную площадь в соответствии с ее назначением;
- в установленном порядке и установленные сроки представлять документы для регистрации по месту пребывания, а также для постановки на воинский учет;
- соблюдать порядок прохода в общежитие;
- принимать посетителей в отведенное время. Посетителями считаются все лица, не проживающие в закрепленной за студентом комнате;
- вносить своевременно в установленных размерах плату за проживание в общежитии;
- соблюдать тишину во время пользования всеми помещениями общежития, соблюдать «Закон о тишине» (№ 95-ЗС от 06.12.2017), согласно которому прослушивание громкой музыки допустимо только с 8.00 до 13.00 дня и с 15.00 до 22.00 часов вечера.
- строго соблюдать настоящие Правила, правила техники безопасности, правила пожарной безопасности и инструкцию о мерах пожарной безопасности в общежитии;
- строго соблюдать инструкции по пользованию бытовыми электроприборами;
- бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю;
- экономно расходовать электроэнергию, воду;
- соблюдать чистоту и порядок в жилых помещениях и местах общего пользования; производить уборку в своих жилых комнатах ежедневно, а на кухнях и местах общего пользования (коридоры, лестница, комната отдыха, учебная комната, бытовая комната) – по установленному графику дежурств;
- возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с действующими законодательством и договором социального найма жилого помещения;
- предъявлять по требованию администрации общежития документ, предоставляющий право находиться в общежитии;
- обеспечить возможность осмотра жилой комнаты администрацией общежития с целью контроля за соблюдением настоящих Правил проверки сохранности имущества, проведения профилактических и других видов работ;
- освободить место в общежитии (причины: отчисление из филиала, в том числе и его окончание, оформление академического отпуска, расторжение договора найма в одностороннем порядке и т.п.) в срок, не превышающий трех дней с момента уведомления о расторжении договора найма жилого помещения, сдать командиру общежития обходной лист с отметкой бухгалтерии об отсутствии задолженности по оплате за пользование жилым помещением в студенческом

общежитии и с отметками соответствующих служб филиала об отсутствии иных задолженностей;

- не допускать конфликтных ситуаций, выполнять требования общепринятых морально-этических норм поведения и поддерживать атмосферу доброжелательности, сотрудничества и взаимного уважения.
- несовершеннолетние студенты, проживающие в общежитии, перед выездом из общежития в другое место, установленное заявлением законного представителя, обязаны лично, под роспись в журнале, предупредить воспитателя о своем уходе.

4.2. Проживающим в общежитии запрещается:

- переселяться самовольно из одной комнаты в другую;
- переносить инвентарь из одной комнаты в другую и осуществлять перестановку в пределах своей комнаты;
- производить переделку электропроводки и самовольное проведение ремонта электросети;
- выполнять в помещении работы или совершать другие действия, создающие повышенный шум и вибрацию, нарушающие нормальные условия проживания студентов в других жилых помещениях. С 22.00 до 07.00 часов пользование телевизорами, ноутбуками, радиоприемниками, и другими громкоговорящими устройствами допускается в учебных целях лишь при условии уменьшения слышимости до степени, не нарушающей покоя проживающих;
- нарушать правила санитарии, отказываться от уборки помещений;
- наклеивать на стены жилой комнаты и в местах общего пользования, кроме специально отведенных для этой цели мест, объявления, расписания, фотографии, плакаты и т. п.;
- оставаться на ночь в другой комнате или оставлять на ночь в своей комнате студента в ней не проживающего;
- В соответствии с ФЗ № 15 от 23 февраля 2013 г, запрещается курить в комнатах и в местах общего пользования общежития, в том числе запрещается употреблять любые изделия, которые содержат никотин или его производные, включая соли никотина, предназначенные для потребления никотина посредством сосания, жевания, нюханья или вдыхания, в том числе изделия с нагреваемым табаком (IQOS и др.), растворы, жидкости или гели с содержанием жидкого никотина, порошки, смеси для сосания, жевания, нюханья;
- устанавливать дополнительные замки на входную дверь помещения, в котором они проживают, переделывать замки или заменять их без разрешения администрации студенческого общежития;
- использовать в жилом помещении источники открытого огня;
- содержать в общежитии домашних животных (кошек, собак, птиц и декоративных грызунов и пр.);
- хранить в комнате громоздкие вещи, мешающие другим проживающим пользоваться выделенным помещением;
- во избежание несчастных случаев, категорически запрещается сидеть на подоконниках (как в комнатах, так и в коридорах, на кухнях и в др. помещениях), выбрасывать что-либо из окон;
- запрещается открывать окна в комнатах, коридорах или на кухне (кроме откидного проветривания);
- оставлять что либо на подоконниках с внешней стороны;
- появляться в местах общего пользования с обнаженным торсом, в ночных рубашках и пижамах;
- находиться в комнате, не закрепленной за проживающим после 22.00;

- вносить и использовать в общежитии какую-либо технику или оборудование, использование которых не допускается в общежитии по санитарным или противопожарным нормам, или по причине ограниченной выделенной на общежитие электрической мощности.

К грубым нарушениям Правил относятся:

- умышленные или неумышленные действия, которые привели к нарушениям Правил противопожарной безопасности, возгоранию в помещении общежития или явились источником угрозы для жизни (задымление и т.п.) и безопасности;
- способствование (любым способом) незаконному проникновению посторонних лиц в общежитие, в том числе путем передачи своего пропуска постороннему, а также путем проникновения через оконные блоки 1 этажа общежития;
- пронос в общежитие и употребление наркотических веществ, а также пронос и распитие в общежитии спиртных напитков, пива, слабоалкогольных напитков, а также провоцирование конфликтных ситуаций или драк в общежитии; появление в общежитии в нетрезвом состоянии (алкогольного или наркотического опьянения)
- оставление посторонних лиц на ночлег в своей комнате (к посторонним относятся в том числе проживающие в других комнатах общежития);
- курение в комнатах и в местах общего пользования общежития
- курение в общежитии (в том числе курение вейпов, IQOS и др)

Лицо, допустившее грубое нарушение настоящих Правил выселяется из общежития в течение 3 (трех) дней с момента уведомления о расторжении договора найма жилого помещения.

5. Общественные органы управления студенческим общежитием

5.1. В общежитии избирается орган самоуправления – студенческий совет общежития (далее – студсовет общежития) и имеет следующие полномочия:

- координирует деятельность старост комнат и старост этажей;
- организует студентов проживающих к выполнению общественно-полезных работ в общежитии и на прилегающей территории;
- помогает администрации общежития в организации контроля за сохранностью материальных ценностей, закрепленных за студентами, за исправным состоянием систем тепло-, водо-, электроснабжения;
- организует проведение культурно-массовой работы;
- взаимодействует с профсоюзной организацией филиала;
- вносит предложения студсовету о поощрении комнат этажа «За лучшее санитарное состояние комнаты за полугодие»

5.2. В каждой комнате общежития избирается (назначается) Староста комнаты:

- руководствуется в своей работе решениями студенческого Совета общежития и администрации филиала;
- следит за бережным отношением к имуществу, находящегося в комнате проживающих студентов;
- следит за содержанием комнаты в чистоте и порядке.

6. Ответственность за нарушение Правил

6.1. За нарушение настоящих Правил к проживающему могут быть применены меры общественного и дисциплинарного воздействия. Вопрос о применении дисциплинарного взыскания рассматривается Студсоветом и руководством филиала (Положение о студенческом Совете общежития. Приложение № 1).

6.2. За нарушение проживающими правил внутреннего распорядка к ним применяются следующие дисциплинарные взыскания:

- а) замечание;

- б) выговор;
 - в) расторжение договора найма с последующим выселением из общежития (в том числе по совокупности нарушений);
 - г) отчисление из образовательного учреждения с расторжением договора найма жилого помещения в общежитии (п. 2 ст. 105 Жилищного кодекса Российской Федерации).
- 6.3. Проживающие могут быть выселены из общежития в случаях:
- а) использования жилого помещения не по назначению;
 - б) разрушения или повреждения жилого помещения проживающими или другими гражданами, за действия которых он отвечает;
 - в) отказа проживающих от регистрации по месту пребывания;
 - г) систематического нарушения проживающими прав и законных интересов соседей, которое делает невозможным совместное проживание в одном жилом помещении;
 - д) задолженности по оплате за жилое помещение более чем за 2 (два) месяца при отсутствии заявления студента об отсрочке платежа по объективным причинам, студент выселяется в соответствии с действующим Законодательством;
 - е) отсутствие проживающих в общежитии без письменного предупреждения более двух месяцев в течение учебного года. К уважительным причинам следует относить отпуски всех видов, каникулы, практику, болезнь;
 - ж) нахождения в общежитии в состоянии алкогольного или наркотического опьянения;
 - з) хранения, распространения наркотических средств;
 - и) хранения проживающими в общежитии взрывчатых, химически опасных веществ или огнестрельного оружия;
 - к) отчисления из образовательного учреждения;
 - л) содержания домашних животных в общежитии;
 - м) расторжения договора найма жилого помещения в одностороннем порядке;
 - н) иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Согласовано:

Зам. директора по УВР
Зав. общежития
Педагог-организатор
Председатель студсовета общежития



Т. В. Добшикова
О. Б. Макаренко
Ф. А. Исхакова
Д. А. Краснов